

# 房顶防水整修协议书

发包方(甲方): 周口市市场监督管理局专业分局

承包方(乙方): 河南省斐雨建筑工程有限公司

兹有乙方现承包甲方发包的工程, 根据有关法律、法规的规定, 结合本工程的具体情况, 甲、乙双方在平等、自愿的基础上协商一致, 达成如下条款, 并共同遵守执行。

## 一、施工概况:

1. 施工名称: 房顶防水整修施工。
2. 施工地点: 周口市市场监督管理局专业分局办公楼。
3. 承包方式: 包工, 包材料。

## 二、甲方工作:

1. 甲方指派工作人员为代表, 负责履行本合同的相关事宜, 全面、全权负责现场的管理工作, 对乙方的工程质量、进度、安全文明等工作进行监督、检查。
2. 负责向乙方提供临时水电。

## 三、乙方工作:

1. 乙方为驻工地代表, 常驻现场, 负责履行合同范围内的应尽职责, 按照甲方要求组织施工, 保质、保量、按期完成施工任务, 服从甲方工地代表的监督和管理。
2. 做好承包范围内各相关工种间的交叉配合工作, 竣工验收前的成品保护工作由乙方负责。
3. 未经甲方同意, 不得擅自拆改原建筑结构或设备管线。

## 四、关于价款和结算的约定:

1. 双方商定本施工合同承包价格房顶防水整修每平方米 77 元(人民币), 178.95 平方米, 合计: 13779.15 元(壹万叁仟柒佰柒拾玖元壹角伍分)。

2. 本承包价格包含人工费及材料费。

3. 付款方式:转账

### 五、关于安全生产的约定:

1. 甲乙双方另行签订安全协议,作为本合同的附件,与本合同具有同等的法律效力。

2. 乙方须严格遵守甲方和物管部门的规章制度,以及对文明现场和安全生产的要求。

3. 乙方须严格遵守安全协议中的条款,严禁在施工现场发生违法乱纪等行  
为。

本合同一式两份,甲乙双方各执一份,自签订之日起生效,履行完毕后即终止。其中未尽事宜,双方友好协商解决。

甲方(签章):  
委托代理人:   
电话: 8365588  


乙方:河南省斐雨建筑工程有限公司

委托代理人: 张艳

电话:16650091077

开户银行:周口农村商业银行股份有  
限公司  


账号: 38006001700001101

2023 年 11 月 3 日

2023 年 11 月 3 日