

不动产测绘合同

合同号: ZXCH-250424

委托方(甲方): 周口市国防动员办公室

受托方(乙方): 河南正鑫测绘有限公司

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国测绘法》等相关法律、行政法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经甲、乙双方协商一致,签订本合同,共同履行。

一、委托测绘的房屋概况

1. 项目名称: 锦都高尚住宅小区项目建筑面积测评

2. 坐落位置: 周口市莲花大道以北,八一路以东

3. 总幢数及幢号: ABCDEF座,共计6幢。

二、委托测绘方式

1. 根据周财竞谈-2025-149号谈判文件和2025年4月24日进行的竞争性谈判结果,甲方委托乙方对锦都高尚住宅小区项目ABCDEF座首层建筑面积进行测绘。

2. 甲方要求乙方出具测绘报告时,应向乙方结清测绘费用。

三、委托测绘内容 (■已选, □不选)

■绘制房产平面分层图/幢平面图

■房产测绘报告书

四、测绘费用标准 (■已选, □不选)

■甲方根据豫发改收费【2005】1007号文件之有关规定及竞争性谈判竞价结果缴纳测绘费用,测绘费用总价为9800元(人民币玖仟捌佰元整)。

五、技术标准

中华人民共和国国家标准《房产测量规范》（GB/T17986.1-2000、GB/T17986.2-2000）、《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T 50353-2013）。

六、支付方式

乙方应提供符合国家规定的正式且有效的增值税发票，出具不动产测绘报告前，甲方一次性付清全额测绘费用。

七、测绘相关事项

测绘过程中，甲方需安排熟悉项目情况的相关人员现场指界并提供协助。

八、双方权利和义务

1. 甲方有权利在全额支付测绘服务费后取得测绘成果，包括不动产建筑面积测绘成果报告书。

2. 甲方合理安排楼栋经由乙方进行测绘后，乙方有义务在 15 个工作日内完成测绘服务，并在甲方支付测绘服务费后向甲方代表交付测绘成果；乙方有权利要求甲方在测绘期间提供所需资料和有关配合，若由此造成作业期限延误的，责任有甲方承担，并出具相关书面证明。如遇不可抗力或特殊情况，双方可协商延长工作日期。

3. 乙方应确保测绘成果的准确性，如因乙方原因出现测绘成果错误，甲方有权要求重新进行测绘服务作业。

4. 本合同生效后，双方应严格按照合同条款履行。如单方违约，所造成的损失由责任方承担。

其他未尽事宜，双方可另行协商或签定补充协议；补充协议与本合同具有同等法律效力。



九、 本合同双方签字盖章后生效，合同文本一式两份，双方各持一份。

委 托 方	地址：	承 揽 方	地址：周口市文昌大道与嵩山路交叉口
	联系人：		联系人：李慧
	电 话：		电 话：13393925562
	开户银行：		开户银行：中原银行股份有限公司周口中 州路支行
	银行账号：		银行账号：411614010190013601

委托方（甲方）：

签章：



日期：2025年 5月12日

受委托方（乙方）：

签章：



日期：2025年 5月12日