

建设工程施工合同

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 制定

工程合同条款

甲方（全称）：周口市教育体育局

乙方（全称）：河南中泰润恒建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就 周口市开发区人民广场健身园场地维修项目 施工事项经协商一致，特订立本合同。

一、工程名称：周口市开发区人民广场健身园场地维修项目

二、工程地址：周口市开发区人民广场园内

三、工程承包内容：橡胶板地面 784 平方米，EPDM 颗粒地面 1323 平方米，硅 PU 塑胶运动场 918 平方米（工程量以最后现场实际施工测量面积为准）。

三、质量标准：合格，达到国家行业标准

四、价款：合同金额（小写）：468400 元（大写）：肆拾陆万捌仟肆佰元

五、工期：合同工期总日历天数 15 天（雨天、自然灾害等不可抗力因素造成工期延后，工期顺延）。

六、承包方式：包人工、包材料、包设备、包安全、包文明施工。

七、质量保修期：质保期为 12 个月

八、结算及付款方式：结算面积以实际施工面积结算，竣工验收后款项一次付清，付款金额（小写）：468400 元（大写）：肆拾陆万捌仟肆佰元

九、甲方责任与义务：

- 1、协助乙方处理在工地范围内与其它单位协调工作。
- 2、向乙方提供材料的临时堆放场地，提供维护材料，并提供施工用水、用电。
- 3、有权监督工程质量、进度、安全、文明施工等管理工作，对乙方在操作过程中存在的质量、安全、文明施工等问题有权提出限期整改。
- 4、按合同要求及时向乙方结算工程款，不得无故延期结算或克扣。

十、乙方责任与义务：

- 1、必须配合甲方的现场工程质量管理、安全管理、现场文明施工管理等工作。
- 2、严格按照现行施工规范、标准、条例等要求进行施工，确保工程质量、工程进度。
- 3、必须服从甲方的监督管理，遵守甲方规定进行施工，确保安全施工。
- 4、乙方应自备常用工具及合格的劳保用品，遵守机械操作规定，严禁违章作业。

十一、违约责任：

甲、乙双方必须按照本合同规定各项条款执行，双方不得违约，任何一方违约应付总工程款 5%的违约金给对方，否则违约者按国家有关法规承担违约责任。

十二、合同的解除：

- 1、经双方协商一致，可以解除本合同。
- 2、本合同约定内容履行完毕后，合同自动解除。

十三、争议的解决：

1、双方在履行合同时发生争议，可以和解或者要求有关部门调解。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，双方可以下第(2)种方式解决争议：

(1) 双方达成仲裁协议，向约定的仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向甲方住所地人民法院起诉。

十四、其他约定：本合同经甲乙双方签字或盖章后生效，合同一式陆份，甲方叁份，乙方叁份，具有同等法律效力。

甲方：(签章)



法定代表人：

乙方：(签章)



法定代表人：

委托代理人：

张福伟 张外生

委托代理人：

张福伟
15038301639



开户行：

开户行：中国建设银行股份有限公司
林州红旗渠大道支行

账号：

账号：41050160615100000676

日期：2024年12月13日