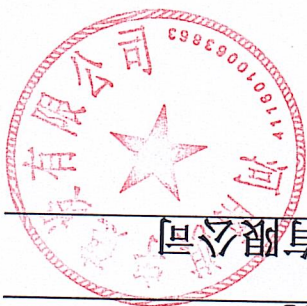


周口市中心医院人民路院区东院感染科改造项目

施 工 合 同

发包人（以下简称甲方）：周口市中心医院

承包人（以下简称乙方）：河南淇宇建设有限公司



合同内容

采购人（甲方）：周口市中心医院
供应商（乙方）：河南淇宇建设有限公司
签订地点：周口市中心医院
项目名称：周口市中心医院东院区感染科改造项目
项目编号：周财磋商采购-2024-46

项目采购背景：《周口市中心医院东院区感染科改造项目》于2024年5月29日在周口市公共资源交易中心发布招标公告，于2024年6月11日在周口市公共资源交易中心发布中标公告，采购程序符合相关流程。

本项目经批准采用竞争性磋商采购方式，经本项目评审委员会认真评审，决定将采购合同授予乙方。为进一步明确双方的责任，确保合同的顺利履行，根据《中华人民共和国民法典》和相关法律法规规定，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条 工程的内容、标准、数量和价格：（见附件1，如有附表则必须加盖印章）
第二条 工程标准（包括达到的水平要求），按下列第（①）项执行：

①按国家标准执行；②按部颁标准执行；③若无以上标准，则应不低于同行业服务标准；④有特殊要求的，按甲乙双方在合同中商定的要求执行；

乙方提供的服务标准和水平应与招标采购文件规定的标准和水平相一致。

第三条 工程的方式、方法、地点和期限

1、服务方式：包工包料。所需材料不低于原材料质量标准；整体要求结实、美观、耐用，质量优良。

2、服务地点：周口市中心医院东院区

3、服务期限：5日历天。每逾期一天乙方支付违约金50000元，违约金可直接从工程款中扣除，逾期超过一周甲方有权解除合同，工程款不再支付。

第四条 费用及支付方式

（一）本项目费用有以下组成：

1、合同总价款：1236903.39元（壹佰贰拾叁万陆仟玖佰零叁圆叁角玖分）

（二）费用支付方式：

1、工程量计算根据甲方提供的工程联系单和工程施工中相关文件等作为计量依据；

2、因甲方、设计方更改设计造成分部工程工程量增加，对增加部分计价按河南省现行预算定额（2016）进行计取；

3、在支付前甲方对乙方的服务进行考核或验收，合格的支付相应款项。乙方须向甲方出具合法有效完整的完税发票及凭证资料进行支付结算，否则甲方有权拒付工程款而不承担责任。

第五条 付款条件

本合同以人民币付款。

合同款项结算方式和支付比例：工程完成并验收合格后付至合同价款的97%，缺陷补偿期满两年后一次性无息支付剩余3%尾款。承包人申请工程款时应当提供符合发包人要求的税票，否则发包人有权拒付工程款而不承担责任。

第六条 验收方法

1. 甲、乙双方应严格履行合同约定有关条款，如果验收过程中发现乙方在没有征得甲方同意的情况下擅自变更合同服务内容，将拒绝通过验收，由此引起的一切后果及损失由乙方承担。

2. 甲方应承担项目验收的主体责任。项目验收时，应成立由建设、施工及监理单位三方单位验收小组，明确责任，严格依照采购文件、中标（成交）通知书、政府采购合同及相关验收规范进行核对、验收、签字形成验收结论，并出具书面验收报告。验收人员有不同意见的，按少数服从多数的原则，但在验收报告上应注明不同意见的内容。

3、涉及安全、消防、环保等其他需要由质检或行业主管部门进行验收的项目，必须邀请相关部门或相关专家参与验收。涉及社会化服务的项目，甲方将要求社会公众人员参与验收。

第七条 知识产权

乙方应保证所提供的服务或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的专利权、商标权或著作权，否则由乙方承担相应的侵权责任。

第八条 无产权瑕疵条款

乙方保证所提供的服务的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。如有产权瑕疵的视为乙方违约。乙方应负担由此而产生的一切损失。

第九条 缺陷保证金

1. 本项目不收取履约保证金。

2. 如乙方未能履行其合同规定的任何义务，甲方有权从缺陷保证金中取得补偿。

第十条 甲方的权利和义务

1、甲方有权对合同规定范围内乙方的行为进行监督和检查，拥有监管权。有权定期对乙方提供服务所配备的人员数量以及行为。对甲方认为不合理的部分有权下达整改通知书，并要求乙方限期整改。乙方收到整改通知书后应立即整改。

2、甲方有权依据双方签订的考评办法对乙方提供的服务进行定期考评。当乙方考评结果未达到标准时，甲方有权依据考评办法从当月工程款中扣除。

- 3、负责检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。
- 4、根据本合同规定，按时向乙方支付应付服务费用。
- 5、国家法律、法规所规定由甲方承担的其他责任。

第十一条 乙方的权利和义务

- 1、对本合同规定的委托服务范围内的项目享有管理权及服务义务。
- 2、根据本合同的规定向甲方收取相关服务费用，并有权在本项目管理范围内管理及合理使用。
- 3、及时向甲方通告本项目服务范围内有关服务的重大事项，及时配合处理投诉。
- 4、接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，接受甲方的监督。
- 5、国家法律、法规所规定由乙方承担的其他责任。

第十二条 违约责任

- 1、甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。
- 2、甲方逾期付款的，除应及时补足款项外，应向乙方偿付欠款总额万分之一/天的违约金；无正当理由由逾期付款超过三十个工作日的，乙方有权终止合同。

- 3、如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失的行为给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产、人身损失等以及由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的赔偿责任。

- 4、乙方应对本建设工程发生的问题负责（包括施工安全、环境污染、扰民和民扰），若发生非甲方原因导致工期拖延或财产损失，由乙方承担一切责任，甲方现行承担责任的有权向乙方追偿，并且乙方需赔偿甲方的损失。
- 5、如变更、中止或者终止合同，有过错的一方应当向无过错方承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担相应的责任。

第十三条 转让与分包

1. 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分转让或全部转让其应履行的合同义务。
2. 乙方应在投标文件中或以其他书面形式对甲方确认本合同项下所授予的所有分包合同。但该确认解除乙方承担的本合同下的任何责任或义务。意即在本合同项下，乙方对甲方负总责。

第十四条 合同文件及资料的使用

1. 乙方在未经甲方同意的情况下，不得将合同、合同中的规定、有关计划、图纸、样本或甲方为上述内容向乙方提供的资料透露给任何人。乙方原因引起的甲方信息泄露造成甲方损失的，应承担相应的赔偿责任。此条款不因合同的终止而失效。

2. 除非执行合同需要，在事先未得到甲方书面同意的情况下，乙方不得使用前款所列的任何文件和资料。

第十五条 不可抗力事件处理

1. 如果双方任何一方由于受诸如战争、严重火灾、洪水、台风、地震等不可抗力事故，致使影响合同履行时，履行合同的期限应予以延长，延长的期限应相当于事故所影响的时间。不可抗力事故系指买卖双方缔结合同时不能预见的，并且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的事故。

2. 甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，在取得有关部门证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

第十六条 合同纠纷调处

1. 按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金、保管保养费和各种经济损失，应当在明确责任后10天内，按银行规定的结算办法付清，否则按逾期付款处理。

2. 本合同如发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决，协商不成时，任何一方均可请本项目政府采购监督管理部门调解，调解不成，按以下第(1)项方式处理：①根据《中华人民共和国仲裁法》的规定向周口仲裁委员会申请仲裁。②向项目所在地有管辖权的人民法院起诉。

3、甲、乙双方均有权利向本项目具有监管职能的政府采购监督管理部门举报反映对方在合同履行中的违法违纪行为。

第十七条 其他

下列关于周口市公共资源交易中心政府采购代理机构名称某项目(项目编号：某编号)的采购文件及有关附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：①招标文件；②乙方提供的投标文件；③服务承诺；④甲乙双方商定的其他文件。以上附件顺序在前的具有优先解释权。

本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，自双方当事人签字盖章之日起生效，每份具有同等法律效力。



采购人(甲方)：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
开户银行：
账号：



供货人(乙方)：河南旗宇建设有限公司
地址：河南省周口市庆丰街东段昌建新世界3号楼608室
法定代表人：
委托代理人：
电话：15936012766
开户银行：中国建设银行股份有限公司周口分行
账号：41050170860809999999

黄峰 赵文 张浩

2024年6月17日

2024年6月17日

项目清单计价表

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 周口市中心医院东院区东院感染科改造 标段: 周口市中心医院东院区东院感染科改造

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		一层改造					177118.35	
1	011207001001	墙面装饰板	部位:一层 1.墙面护墙板 2.原墙面纸拆除	m ²	406.45	171.46	69689.92	
2	011302001009	天棚	部位:一层病房 1.乳胶漆面 2.吊顶拆除 3.拆除原顶	m ²	229.86	42.26	9713.88	
3	011302001003	吊顶天棚	部位:公共走廊、病房 1.配套铝扣板专用龙骨 2.双层9mm石膏板(薄批腻子三遍B1级乳胶漆原顶拆除)	m ²	246.9	234.8	57972.12	
4	011505010001	镜子拆除换新	1.镜子拆除 2.其它说明详见图纸设计及相关规范 要求	m ²	2.86	165.71	473.93	
5	01150101S001	定制柜子	部位:病房 1.定制实木柜子,含拆除 2.其它说明详见图纸设计及相关规范 要求	m ²	31.46	320	10067.2	
6	01150101S002	定制柜子	1.储物柜,含拆除 2.其它说明详见图纸设计及相关规范 要求	m ²	1.62	1000	1620	
7	011505001002	洗手池拆除换新	部位:一层病房卫生间 1.卫生间石材洗手台定制安装 2.其它说明详见图纸设计及相关规范 要求	m ²	8.32	645.36	5369.4	
8	011505010002	镜子拆除换新	1.镜子拆除 2.其它说明详见图纸设计及相关规范 要求	m ²	15.51	450	6979.5	
9	011210005001	成品隔断	抗倍特板隔断	m ²	7.54	198.83	1499.18	
本页小计							163385.13	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：周口市中心医院院区东院感染科改造 标段：周口市中心医院院区东院感染科改造
-土建

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		其中	暂估价
						综合单价	合价		
10	011207001003	铅板封堵	1. 卫生间窗洞口600*600铅板封堵 2. 详图纸设计	处	11	149.33	1642.63		
11	011701006001	满堂脚手架	1. 装饰用脚手架 2. 其它说明详见图纸设计及相关规范 要求	m ²	526.26	17.41	9162.19		
12	010103002001	余方弃置	拆除建筑垃圾外运	m ³	20	146.42	2928.4		
		分部小计					177118.35		
		二层改造					182537.35		
1	011207001004	墙面护墙板	1. 墙面护墙板 2. 原墙面纸拆除	m ²	448.31	171.47	76871.72		
2	011302001013	吊顶天棚	1. 铝扣板600*600 2. 吊钩吊筋 3. 8镀锌吊钩 4. 龙骨 5. 拆除原顶面 6. 其它说明详见图纸设计及相关规范 要求	m ²	49.5	150.86	7467.57		
3	011302001011	天棚	1. 乳胶漆两遍 2. 拆除原顶面 3. 其它说明详见图纸设计及相关规范 要求	m ²	229.86	42.26	9713.88		
4	011302001012	吊顶天棚	1. 配套铝扣板专用龙骨 2. 双厚9mm石膏板(满批腻子三遍B1级乳胶漆两遍) 3. 拆除原吊项 4. 其它说明详见图纸设计及相关规范 要求	m ²	195.2	234.8	45832.96		
5	011406001001	抹灰面油漆	楼梯间墙面乳胶漆	m ²	749.5	22.91	17134.05		
6	011505010003	镜子拆除换新	1. 镜子拆除 2. 其它说明详见图纸设计及相关规范 要求	m ²	2.86	165.71	473.93		
本页小计							155227.33		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：周口市中心医院人民路院区东院感染科改造 标段：周口市中心医院人民路院区东院感染科改造

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	暂估价
7	011501018003	定制柜子	1.定制实木柜子。 2.其它说明详见图 纸设计及相关规范 要求	m ²	31.46	320	10067.2	
8	011501018004	定制柜子	1.储物柜，含拆除 2.其它说明详见图 纸设计及相关规范 要求	m ²	1.62	1000	1620	
9	011505001003	洗手池拆除换新	1.卫生间石材洗手 台制作安装 2.其它说明详见图 纸设计及相关规范 要求	m ²	11.07	645.36	7144.14	
10	011505010004	镜子拆除换新	1.镜子 2.其它说明详见图 纸设计及相关规范 要求	m ²	15.51	450	6979.5	
11	011210005002	成品隔断	抗倍特板隔断	m ²	7.54	198.83	1499.18	
12	011207001005	铝板封墙	1.卫生间窗户600* 600铝板封墙 2.详图纸设计	处	11	149.33	1642.63	
13	011701006002	满堂脚手架	1.装饰用脚手架 2.其它说明详见图 纸设计及相关规范 要求	m ²	526.26	17.41	9162.19	
14	010103002002	余方弃置	拆除建筑垃圾外运	m ³	20	146.42	2928.4	
		分部小计					182537.35	
		三层改造					183501.3	
1	011207001006	墙面装饰板	部位：三层 1.木饰面装饰板 2.9mm木工板打底 3.界面剂 4.原墙体	m ²	489.06	171.46	83854.23	
本页小计							124897.47	

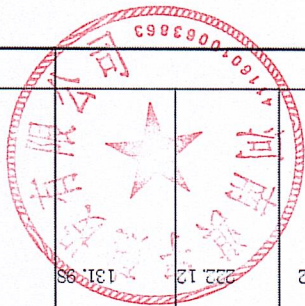
注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：周口市中心医院东院区感染科改造 标段：周口市中心医院东院区感染科改造

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			其中	暂估价
						综合单价	合价			
2	011302001014	吊顶天棚	部位：三层处置室 1. 铝扣板600*600 2. ϕ 8镀锌吊筋 3. 成品铝扣板L型龙骨 4. 其它说明详见图纸设计及相关规范要求	m ²	29.8	161.84	4822.83			
3	011302001015	吊顶天棚	部位：三层病房卫生间 1. 铝扣板300*300mm 2. ϕ 8镀锌吊筋 3. 成品铝扣板L型龙骨 4. 其它说明详见图纸设计及相关规范要求	m ²	34.26	161.84	5544.64			
4	011302001016	吊顶天棚	部位：三层公共走廊、病房 1. 石膏板平顶 2. ϕ 8膨胀螺栓 3. 系列轻钢龙骨挂件 4. 系列轻钢龙骨 5. 配置铝扣板专用龙骨 3. B1级9mm石膏板(满批腻子三遍B1级乳胶漆两遍) 4. 其它说明详见图纸设计及相关规范要求	m ²	222.12	131.95	29315.4			
本页小计							39682.87			



注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：周口市中心医院感染科改造 标段：周口市中心医院感染科改造 周口市中心医院感染科改造

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	暂估价
5	011302001017	吊顶天棚	1. 防水石膏板平顶 2. $\phi 8$ 膨胀螺栓 3. $\phi 8$ 全丝吊杆 4. 系列轻钢龙骨挂件 5. 50系列轻钢龙骨 6. 配套铝扣板 7. B1级9mm石膏板 8. 满批腻子三遍B1级 9. 乳胶漆(两遍) 10. 其它说明详见图 11. 纸设计及相关规范 12. 要求	m ²	16.85	131.98	2223.86	
6	011505001004	洗手池拆除换新	1. 定制洗手池 2. 其它说明详见图 3. 纸设计及相关规范 4. 要求	m ²	1.35	643.36	871.24	
7	011505010005	镜子拆除换新	1. 镜子 2. 其它说明详见图 3. 纸设计及相关规范 4. 要求	m ²	2.86	450	1287	
8	01B001	抗倍特板包水管	1. 抗倍特板包水管 2. 其它说明详见图 3. 纸设计及相关规范 4. 要求	m ²	4.92	240	1180.8	
9	011501018005	定制柜子	1. 定制柜子 2. 其它说明详见图 3. 纸设计及相关规范 4. 要求	m ²	2.16	320	691.2	
10	011501018006	定制热水器柜子	1. 定制热水器柜子 2. 其它说明详见图 3. 纸设计及相关规范 4. 要求	m ²	1	1200	1200	
本页小计							7454.1	

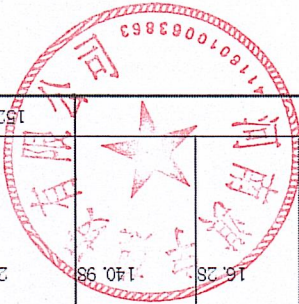
注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：周市中心医院人民医院院区东院感染科改造 标段：周市中心医院人民医院院区东院感染科改造

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	暂估价
11	011505010006	镜子拆除换新	部位：三层病房卫生间 1.镜子拆除 2.其它说明详见图纸设计及相关规范要求	m ²	11.5	165.71	1905.67	
12	011505001005	洗手池拆除换新	部位：三层病房卫生间 1.定制洗手池拆除 2.其它说明详见图纸设计及相关规范要求	m ²	5.4	645.36	3484.94	
13	01B002	窗帘	部位：三层病房 1.窗帘拆除 2.其它说明详见图纸设计及相关规范要求	套	13	3200	41600	
14	011701006003	满堂脚手架	部位：三层病房 1.装饰用脚手架 2.其它说明详见图纸设计及相关规范要求	m ²	317.03	17.41	5519.49	
		分部小计					183501.3	
		四层改造					194219.96	
1	011207001007	墙面装饰板	部位：四层 1.木质面装饰板 2.9mm木工板打底 3.界面剂 4.原墙体	m ²	566.88	171.46	97197.24	
2	011302001018	吊顶天棚	部位：淋浴间 1.铝扣板600*600 2.Φ8镀锌吊筋,配套铝扣板专用龙骨 3.脱吊铝扣板L型收边条 4.其它说明详见图纸设计及相关规范要求	m ²	15.28	140.98	2295.15	
本页小计							152002.49	



注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：周口市中心医院东院区东院感染科改造 标段：周口市中心医院东院区东院感染科改造
—土建

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	暂估价
3	011302001019	吊顶天棚	部位：四层病房卫生间 1. 铝扣板300*300mm 2. $\phi 8$ 镀锌吊筋，配套铝扣板专用龙骨 3. 成品铝扣板L型收边条 4. 其它说明详见图纸设计及相关规范要求	m ²	34.26	161.84	5544.64	
4	011302001020	吊顶天棚	部位：四层公共走廊、病房 1. 石膏板平顶 2. $\phi 8$ 膨胀螺栓， $\phi 8$ 全丝吊杆，50系列轻钢龙骨挂件 3. 50系列轻钢龙骨，配套铝扣板专用龙骨 3. B1级9mm石膏板(满批腻子三遍B1级乳胶漆两遍) 4. 其它说明详见图纸设计及相关规范要求	m ²	232.02	131.98	30622	
5	011302001021	吊顶天棚	部位：四层公共卫生间 1. 防水石膏板平顶 2. $\phi 8$ 膨胀螺栓， $\phi 8$ 全丝吊杆，50系列轻钢龙骨挂件 3. 50系列轻钢龙骨，配套铝扣板专用龙骨 3. B1级9mm石膏板(满批腻子三遍B1级乳胶漆两遍) 4. 其它说明详见图纸设计及相关规范要求	m ²	16.85	181.98	2223.86	
6	011505001006	定制洗手池拆除换新	部位：四层公共卫生间 1. 定制洗手池拆除 2. 其它说明详见图纸设计及相关规范要求	m ²	1.35	649.36	871.24	
本页小计							39261.74	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：周口市中心医院人民路院区东院感染科改造 标段：周口市中心医院人民路院区东院感染科改造

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		其中	暂估价
						综合单价	合价		
7	011505010007	镜子拆除换新	1.镜子 2.其它说明详见图 纸设计及相关规范 要求	m2	2.86	165.71	473.93		
8	01B003	抗倍特板包水管	1.抗倍特板包水管 2.其它说明详见图 纸设计及相关规范 要求	m2	4.92	240	1180.8		
9	011501018007	定制柜子	1.定制柜子 2.其它说明详见图 纸设计及相关规范 要求	m2	2.16	320	691.2		
10	011501018008	定制热水器柜子	1.定制热水器柜子 2.其它说明详见图 纸设计及相关规范 要求	个	1	1200	1200		
11	011505010008	镜子拆除换新	1.镜子 2.其它说明详见图 纸设计及相关规范 要求	m2	11.5	165.71	1905.67		
12	011505001007	定制洗手池拆除 换新	1.定制洗手池 2.其它说明详见图 纸设计及相关规范 要求	m2	5.4	645.36	3484.94		
13	01B004	窗帘	1.窗帘 2.其它说明详见图 纸设计及相关规范 要求	套	13	3200	41600		
14	011701006004	消毒脚手架	1.装饰用脚手架 2.其它说明详见图 纸设计及相关规范 要求	m2	283.12	17.341	4929.29		
本页小计							55465.83		
分部小计							194219.96		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：周口市中心医院人民路院区东院感染科改造 标段：周口市中心医院人民路院区东院感染科改造
-土建-

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		其中	暂估价
						综合单价	合价		
		三楼四层增加工程量					45613.35		
1	01B005	窗户打胶	部位：三层、四层 1.病房、办公室、走廊所有窗户打胶	项	1	4000	4000		
2	010902001001	楼顶防水	1.建筑楼板上 2.界面剂 3.细石混凝土找平 4.SBS防水两遍 5.自混平	m ²	10	138.03	1380.3		
3	011614006001	窗帘滑道更换	部位：三层、四层 1.窗帘滑道更换 2.共计46个，每个滑轨3.3m	个	46	70.9	3261.4		
4	01B006	门口瓷砖修复	1.门口瓷砖修复 2.共计50m ²	m ²	50	111.85	5592.5		
5	01B007	病房定制储物柜拆除换新	1.病房定制储物柜拆除换新 2.共计50m ²	m ²	50	320	16000		
6	010808004001	办公室走廊不锈钢包门套 办公室走廊不锈钢包门套 1.办公室走廊不锈钢包门套 2.18mm木工板打底 2.200mm款不锈钢套	m	7.2	38.93	280.3			
7	011606003001	走廊、卫生间、治疗室、集成吊顶拆除 走廊、卫生间、治疗室、集成吊顶拆除	1.走廊、卫生间、治疗室、集成吊顶拆除 2.共计39.5m ²	m ²	39.5	6.63	2618.85		
8	011609002001	卫生间蹲便器拆除换新	1.卫生间蹲便器拆除换新 2.共计4个	个	4	3000	12000		
9	011609002002	小便池隔断拆除换新	1.小便池隔断拆除换新 2.共计2个	个	2	240	480		
分部小计							45613.35		
措施项目									
本页小计							45613.35		
合计							782990.31		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：周口市中心医院院区东院感染科改造 标段：周口市中心医院院区东院感染科改造

第 1 页 共 5 页

序号		项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	合价	其中	暂估价
1		030404034002	照明开关	1.名称：双联开关 2.安装方式：暗装 3.距地1.3米	个	44	21.38	940.72		
2		030411006001	接线盒	1.名称：接线盒 2.材质：塑料 3.安装形式：明装	个	317	12.47	3952.99		
3		030411006002	接线盒	1.名称：开关（插座） 2.材质：塑料 3.安装形式：暗装	个	84	8.06	677.04		
4		030411004001	配线	1.名称：管内穿线 2.配线形式：动力 3.型号：2.5RBV 4.规格：2.5 5.材质：铜芯 6.配线部位：暗敷	m	1396.81	3.46	4832.96		
5		030411001001	配管	1.名称：焊接钢管 2.材质：SC15	m	465.61	15.67	7296.11		
6		030412004001	装饰灯	1.名称：模快灯300 *300	套	38	77.64	2950.32		
7		030412004002	装饰灯	1.名称：模快灯600 *600	套	63	168.96	10644.48		
8		030412004003	装饰灯	1.名称：T5单管LED灯	套	56	107.52	6021.12		
9		030412004004	装饰灯	1.名称：室外线灯	套	28	165.27	4627.56		
10		030412004006	装饰灯	1.名称：筒灯 2.规格：4寸 9W	套	22	75.88	1669.36		
11		030108006001	其他风机	1.名称：排气扇拆 除更换	台	30	280.79	8423.7		
			分部小计					52036.36		
			三-四层电气部分					58213.79		
1		030404034004	照明开关	1.名称：单联开关 2.安装方式：暗装 3.距地1.3米	个	31	19.24	596.44		
2		030404034005	照明开关	1.名称：双联开关 2.安装方式：暗装 3.距地1.3米	个	21	21.38	449.09		
3		030404034006	照明开关	1.名称：消毒灯开 关 2.安装方式：暗装 3.距地1.3米	个	28	180.15	5044.2		
本页小计								58617.72		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：周口市中心医院东院区东院感染科改造 标段：周口市中心医院东院区东院感染科改造

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	暂估价
4	030411006003	接线盒	1.名称：接线盒 2.材质：塑料 3.安装形式：明装	个	221	12.47	2755.87	
5	030411006004	接线盒	1.名称：开关(插座) 2.材质：塑料 3.安装形式：暗装	个	103	8.06	830.18	
6	030411002003	线槽	1.名称：塑料线槽 2.规格：25*14	m	709.75	18.99	13478.15	
7	030411004002	配线	1.名称：管内穿线 2.配线形式：照明 3.型号：BV 4.规格：2.5 5.材质：铜芯 6.配线部位：暗敷	m	1877.85	4.02	7548.96	
8	030412004007	装饰灯	1.名称：模块灯300 *300	套	20	77.64	1552.8	
9	030412004008	装饰灯	1.名称：模块灯600 *600	套	47	168.96	7941.12	
10	030412004009	装饰灯	1.名称：T8单管LED	套	62	87.32	5413.84	
11	030412004010	装饰灯	1.名称：紫外线灯	套	26	131.99	3431.74	
12	030412004011	装饰灯	1.名称：吸顶灯	套	2	79.95	159.9	
13	030412004012	装饰灯	1.名称：筒灯 2.规格：2.5寸 SW	套	44	64.55	2841.52	
14	030108006002	其他风机	1.名称：排气扇	台	20	233.84	4676.8	
15	030404017002	配电箱	1.名称：电箱	台	1	1001.55	1001.55	
分部小计							58213.79	
一一、二层其他改造							32444.64	
1	031001006001	塑料管	1.安装部位：换气管道 2.材质、规格：Φ150PVC	m	27.5	46.74	1285.35	
2	031003010001	软接头(软管)	1.材质：DN100铝箔软管	组	20	633.47	12709.4	
3	030404035001	插座	1.名称：插座更换	个	84	3060.96	25712.94	
4	011405001002	金属面油漆	1.名称：房间内暖气片除锈刷漆	m ²	28	6.84	191.52	
5	080802013001	标识牌	1.名称：床头牌拆除安装	块	28	100	2800	
本页小计							71679.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：周口市中心医院人民路院区东院感染科改造 标段：周口市中心医院人民路院区东院感染科改造

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	暂估价
6	030701003001	空调器	1.名称：空调拆卸和重新安装	台	28	409.13	11455.64	
7	011405001003	金属面油漆	1.名称：暖气片管道除锈刷漆	m	171.23	5.5	941.77	
分部小计							32444.64	
三-四层其他改造							62615.66	
1	031001006003	塑料管	1.安装部位：换气扇管道 2.材质、规格：φ150PVC	m	20	46.75	935	
2	031001006004	塑料管	1.安装部位：换气扇管道 2.材质、规格：φ110PVC	m	40	30.23	1209.2	
3	011405001004	金属面油漆	1.名称：房间门除锈	个	46	39.86	1833.56	
4	03B002	改PVC50下水	1.改烧水器下水机下水	个	2	100	200	
5	030404035002	插座	1.名称：插座更换	个	400	36.44	14576	
6	011405001005	金属面油漆	1.名称：房间内暖气片除锈刷漆	m ²	52	9.53	495.56	
7	030411002004	线槽	1.名称：办公室内明线加装线槽	m	60	18.99	1139.4	
8	031004014002	给、排水附(配)件、排水附(配)	1.名称：走廊卫生间地漏更换	个	4	91.44	365.76	
9	031101056002	信号放大器拆装	1.名称：信号放大器拆装	个	32	265.29	8489.28	
10	050802013002	标识牌	1.名称：床头牌拆除安装	块	36	100	3600	
11	030701003002	空调器	1.名称：空调拆卸和重新安装	台	33	409.13	21214.76	
12	030703009002	塑料风口、散流器、百叶窗	1.名称：卫生间百叶拆除换新	个	20	206.64	4132.8	
13	011405001006	金属面油漆	1.名称：暖气片管道除锈刷漆	m	318	5.5	1749	
14	030307008002	监控摄像设备	1.名称：监控摄像头拆除安装	台	14	186.81	2615.34	
分部小计							62615.66	
一-二层给排水							54449.04	
本页小计							75013.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：周口市中心医院人民路院区东院感染科改造 标段：周口市中心医院人民路院区东院感染科改造

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	暂估价
1	031004006001	大便器	1. 规格、类型：蹲便拆除 2. 其他详见施工图	组	28	46.07	1289.96	
2	031004006002	大便器	1. 规格、类型：感应式大便器 2. 其他详见施工图	组	28	610.47	17093.16	
3	031004007001	小便器	1. 规格、类型：小便器拆除	组	4	15.44	61.76	
4	031004007002	小便器	1. 规格、类型：感应式小便器	组	4	486.48	1945.92	
5	031004003001	洗脸盆	1. 规格、类型：洗脸盆拆除	组	33	11.87	391.71	
6	031004003002	洗脸盆	1. 规格、类型：感应式洗脸盆	组	33	1009.04	33298.32	
7	011612002001	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类：拖布池拆除	套	1	27.3	27.3	
8	031004008001	其他成品卫生器具	1. 材质：陶瓷 2. 规格、类型：成品拖布池	组	1	340.91	340.91	
分部小计							54449.04	
三、四层给排水							45621.38	
1	031004006003	大便器	1. 规格、类型：蹲便拆除 2. 其他详见施工图	组	26	46.07	1197.82	
2	031004006004	大便器	1. 规格、类型：感应式大便器 2. 其他详见施工图	组	26	610.47	15872.22	
3	031004007003	小便器	1. 规格、类型：小便器拆除	组	4	15.44	61.76	
4	031004007004	小便器	1. 规格、类型：感应式小便器	组	4	486.48	1945.92	
5	031004003003	洗脸盆	1. 规格、类型：洗脸盆拆除	组	36	11.87	427.32	
6	031004003004	洗脸盆	1. 规格、类型：洗脸盆拆除	组	26	1009.04	26235.04	
分部小计							45621.38	
措施项目							2710.18	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	2710.18	2710.18	
本页小计							102780.6	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：周口市中心医院东院区感染科改造 标段：周口市中心医院东院区感染科改造	
308091-05	合 计



第 5 页 共 5 页

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

1741