

周口职业技术学院开元校区篮球场、网球场、排球场 和匹克球场维修改造施工合同

甲方（全称）： 周口职业技术学院

乙方（全称）： 泰源工程集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律的规定，甲方将对周口职业技术学院开元校区篮球场、网球场、排球场和匹克球场进行维修改造，并将此工程委托给乙方承包。经甲乙双方共同协商，就有关问题达成如下协议，以资双方共同遵守。

一、工程地点：周口职业技术学院开元校区。

二、工程内容：以工程量清单、图纸和主要技术参数及施工要求作为施工内容。

序号	货物名称	数量单位	主要技术参数及施工要求	
1	8mm 硅PU 铺设	6118 平方米	主要技术参数及施工要求	一、硅PU参数 1、非固体原料： （1）非固体原料化学性能检测符合新国标GB36246-2018《中小学合成材料运动场地》，T/SHHJ 000003-2025《学校绿色合成材料面层运动场地》。 （2）可溶性重金属（铅、镉、铬、汞）含量符合GB/T 23991-2009《涂料中可溶性有害元素含量的测定》 （3）游离甲醛、苯符合GB18583-2008《室内装饰装修材料胶粘剂中有害物质限量》国标要求。 2、非渗水型硅PU成品（化学）： 运动场面层符合新国标GB36246-2018《中小学合成材料运动场地》，GB/T 14833-2020《合成材料运动场地面层》，GB 33372-2020《胶粘剂挥发性有机化合物限量》，T/SHHJ 000003-2025《学校绿色合成材料面层运动场地》样块化学性能检测。

			3、非渗水型硅 PU 成品（物理）： （1）运动场面层成品符合新国标 GB36246-2018《中小学合成材料运动场地》、GB/T 14833-2020《合成材料运动场地面层》，GB/T 22517.4-2017《体育场地使用要求及检验方法 第4部分：合成面层篮球场地》，T/SHHJ 000003-2025《学校绿色合成材料面层运动场地》，GB/T31357-2014《复合橡胶 通用技术规范》样块物理性能检测。 （2）硅 PU 成品达到经过人工气候老化 7000h 后，外观无开裂、粉化、起泡、剥落；耐黄变；拉伸强度$\geq 1\text{MPa}$；拉断伸长率$\geq 100\%$；色差值$\Delta E \leq 6.1$；邵氏硬度（邵 A）在 50-90。 （3）硅 PU 成品达到在 60° C 环境下压缩 1500h 后，压缩永久变形$\leq 40\%$；耐臭氧性能符合标准，外环无龟裂、无明显变色；耐油性符合标准，质量变化率$\leq \pm 5\%$；复合强度$\geq 0.3\text{MPa}$；耐碱性（48h），无起泡、无剥落、无明显变色。 （4）硅 PU 成品达到循环老化 2000h（高温-低温-湿热-盐雾）后，样品表面无明显变色、无开裂、无缺口、无分层现象；密度在 1.0~1.3g/cm³、挥发分$\leq 1.0\%$；拉伸强度不低于老化前测定值的 80%；拉断伸长率不低于老化前测定值的 80%；拉断永久变形$\leq 10\%$，符合 GB/T31357-2014 标准要求。 （5）硅 PU 成品达到在 23° C 水中浸泡 48h，放置 -40° C 低温下冷冻 48h，放置于 85° C 烘箱内 48h 为一次循环，循环次数 30 次后，加热减量$\leq 1.0\%$；炭黑含量$\geq 1.0\%$；密度变化率$\leq \pm 5\%$；丙酮抽出物$\leq 3.0\%$，符合国家标准要求。 （6）硅 PU 成品达到冲击吸收、垂直变形、球反弹率、抗滑值、摩擦系数、拉伸强度、拉断伸长率、阻燃性、耐磨性、撕裂强度、邵氏硬度（邵 A）、低温弯折性、氙弧灯老化 1000h 后，物理机械性能符合 GB 36246-2018、GB/T 14833-2020、GB/T 22517.4-2017 标准相关要求。 二、施工要求： 1、铲除原有场地 2、清理铲除垃圾、拆除篮球架 1 组 3、使用专业打磨机进行场地打磨处理 4、场地清理 5、修补地面，清理干净 6、滚涂底涂层 7、使用专业工具刮涂第一遍硅 PU 弹性层、第二遍硅 PU 弹性层，直至达到厚度要求，刮涂加强层。（弹性层胶含量$\geq 23\%$，加强层胶含量$\geq 30\%$） 8、滚涂界面剂 9、滚涂第一遍硅 PU 水性面漆 10、滚涂第二遍硅 PU 水性面漆 11、根据要求对场地进行划线 12、安装新排球场、网球场、匹克球场球网 13、对新铺场地掉漆金属篮球架补漆和更换篮球框网
--	--	--	---

				14、垃圾清理外运，运距自行考虑
2	硅 PU 场地翻新改造	3900 平方米	主要施工要求	1、使用专业打磨机对整场进行打磨处理 2、使用壁纸刀对破损地方进行切割处理 3、找平层刷界面剂；20mm 厚水泥砂浆找平层，对原地面裂缝处理，使用弹性层材料进行修补处理 4、使用专业工具刮涂第一遍硅 PU 弹性层、第二遍硅 PU 弹性层，直至达到厚度要求，刮涂加强层。（弹性层胶含量 $\geq 23\%$ ，加强层胶含量 $\geq 30\%$ ） 5、滚涂界面剂 6、滚涂第一遍硅 PU 水性面漆 7、滚涂第二遍硅 PU 水性面漆 8、根据要求对场地进行划线 9、对翻新场地掉漆金属篮球架补漆和更换篮球框网 10、垃圾清理外运，运距自行考虑
3	修复改造排水沟	246 米	主要施工要求	1、打开原有排水沟 2、清理干净排水沟内淤泥及垃圾 3、排水沟沟壁破损修复、盖板重新安装 4、改造新修排球场排水沟的断面尺寸：净宽 200mm，净深 400mm；垫层、基础材料品种、厚度：100mm 厚 C15 混凝土垫层；砌筑材料品种、规格、强度等级：120mm 厚砖砌沟壁；混凝土、砂浆种类、强度等级：M10 水泥砂浆；盖板材质、规格：地沟铸铁盖板。 5、垃圾清理外运，运距自行考虑
其他			报价包括本项目的材料、施工、保险、税费、搬运、清理、评审、验收等费用。	
质量标准、验收条件及标准			质量标准应符合行业标准，按照采购文件要求标准及条件验收	
验收方法及方案			由采购人组织验收小组进行验收	

三、工程质量

1. 乙方做到全面、彻底铲除原有塑胶场地，清理外运垃圾，修补处理打磨地面基础至平整，按照规范要求施工刮涂硅 PU。

2. 表层硅 PU 面漆主基调颜色为蓝色，按规范对球场进行划线。

3. 硅 PU 等主要材料进场前，乙方应向甲方及监理提交出厂合格证、型式检验报告及符合 GB 36246-2018、GB/T 14833-2020 等标准的检测资料，经甲方书面确认后方可进

场；进场材料由甲方或监理见证取样，按国家标准送具有资质的检测机构检测，检测费用由乙方承担；检测不合格的材料不得使用，乙方应限期清退并承担返工、检测及工期延误的全部损失；工程完工后，甲方可委托检测机构对成品场地按 GB 36246-2018 进行环保及物理性能抽检。

4. 工程结束后要清理现场，不留任何垃圾等杂物。

5. 项目材料选用和施工过程符合工程量清单、图纸和技术参数及工程施工要求。

四、其它要求

1. 乙方按照投标响应文件配备项目经理及技术人员；施工人员应遵守甲方有关规章制度，听从甲方及监理工程师的管理。

2. 施工前，乙方签订施工安全承诺书。施工中乙方应做到安全文明施工，并采取必要的安全防护措施，保证自身和他人的人身安全，施工过程中造成的安全事故由乙方承担。

3. 乙方在施工过程中，甲方应积极配合乙方，提供相应的施工条件，以确保工程按时完成。

4. 乙方作业中要爱护地面、电路线路及管路设施，保持环境卫生，因施工不当造成设施损坏要进行赔偿。

5. 总工期 30 日历天，自甲方发出书面进场通知之日起计算。乙方应在接到进场通知后 3 日内进场施工。乙方不能按约定的竣工日期竣工的，每延期一天乙方应向甲方支付合

同价款 0.5% 的违约金（违约金可从乙方项目款中扣除），如果达到 10% 最高限额，甲方可考虑终止合同，由此给甲方造成的损失由乙方承担。

6. 乙方未按照工程量清单、图纸和技术参数及要求施工或工程质量达不到标准要求的，乙方应承担因此导致的鉴定、检验及返工、拆除重建等费用，工期不予顺延，并向甲方支付合同总价 20% 的违约金（违约金可从乙方项目款中扣除）。

7. 乙方应当依法与农民工签订劳动合同并实行劳动用工实名制管理；乙方应在工程所在地开设农民工工资专用账户，专项用于支付本工程农民工工资；乙方应按有关规定存储工资保证金或提供金融机构保函。乙方拖欠农民工工资的，甲方有权从应付工程款中直接代付，并有权要求乙方承担由此产生的全部费用及损失；乙方未按规定开设专户、存储工资保证金的，甲方有权暂缓支付相应工程款。

8. 未经甲方书面同意，乙方不得将本工程转包或分包给任何第三人，不得将工程主体结构、关键性工作违法分包。乙方违反本条约定的，甲方有权单方解除本合同，乙方应按合同总价 20% 支付违约金并赔偿甲方全部损失，甲方由此解除合同的，已完成合格工程部分按实结算，其余部分不予支付。

9. 施工过程中发生工程内容、数量、标准变更的，应事

先经甲方书面签证确认后方可实施；未经甲方书面确认的变更，甲方不予认可且不承担相应费用。变更引起工期变化的，双方书面确认顺延天数；变更价款按合同计价口径由双方书面确认后计入结算。

10. 乙方完成合同约定的全部施工内容后，应向甲方提交书面竣工验收申请及完整竣工验收资料（含检验合格证书、检测报告、竣工图等）。甲方应在收到申请后 10 日内组织验收，依据本合同工程量清单、图纸、技术参数及国家相关标准（含 GB 36246-2018）进行验收并出具书面验收意见。验收不合格的，乙方应在甲方要求的期限内整改完毕并申请复验，复验合格后方视为验收合格。验收合格的，双方签署竣工验收合格确认文件。

11. 乙方对工程质量负责，质量保障时效为验收合格后两年，在质量保障期内出现质量问题损坏，由乙方负责免费修复。

五、工程款

1. 本合同为固定总价合同，合同工程款项为含税价，工程总造价 711000 元，（大写：柒拾壹万壹仟元整）。工程结束，经甲方验收合格后，乙方向甲方提供发票，支付手续办理齐全后，甲方付清款项的 97%，计 689670 元（大写：陆拾捌万玖仟陆佰柒拾元整）；待工程质量保证时效期满，无

任何工程质量问题和纠纷后，经乙方书面提出申请，支付工程余款 21330 元（大写：贰万壹仟叁佰叁拾元整）。

2. 乙方指定如下收款账户：

账户名称：泰源工程集团股份有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司郑州中兴路支行

账户号码：41001610014052500378

六、其他约定

1. 本合同经甲乙双方签字（盖章）之日生效。

2. 本合同一式肆份，甲方叁份，乙方壹份，每份合同具有同等的法律效力。

3. 如存在争议，甲乙双方友好协商解决，协商不成立时，双方均可向本项目所在地人民法院提起诉讼。

甲方：周口职业技术学院

乙方：泰源工程集团股份有限公司

委托代理人：

李秀萍

委托代理人：

李可

2026年9月9日